

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**OBYTNÁ LOKALITA NAD RYBNÍKEM
V ROKYTNICI NAD ROKYTNOU**

Obsah:

B.1 Popis území stavby.....	3
B.2 Celkový popis stavby	9
B.2.1 Celková koncepce řešení stavby	9
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	12
B.2.3 Celkové technické řešení	13
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	17
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	17
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	18
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	22
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	22
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	23
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí.....	23
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	23
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	23
B.4 Dopravní řešení.....	24
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	25
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	26
B.7 Ochrana obyvatelstva	28
B.8 Zásady organizace výstavby	28

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Projektová dokumentace řeší návrh místních komunikací, vjezdů, parkovacích stání a chodníků v nové lokalitě pro výstavbu rodinných domů v Rokytnici nad Rokytnou. Stavba splňuje prováděcí předpis stavebního zákona č. 283/2021Sb. o bezbariérovém užívání staveb. Součástí stavby je návrh inženýrských sítí rozšiřující technickou infrastrukturu. Nové chodníky řeší propojení stávajících pěších ploch a připojení nové lokality na infrastrukturu obce. Nová lokalita je řešena v zóně 30 a je propojena ve východní části se stávající místní komunikací. Napojení území je na stávající místní komunikaci spojující městys Rokytnici a obec Markvartice. Jedná se o rozvojovou oblast v intravilánu obce Rokytnice nad Rokytnou.

Řešené území je nezastavěné, mírně svažité, v současnosti využívané jako zemědělská půda. Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem navazujícího území.

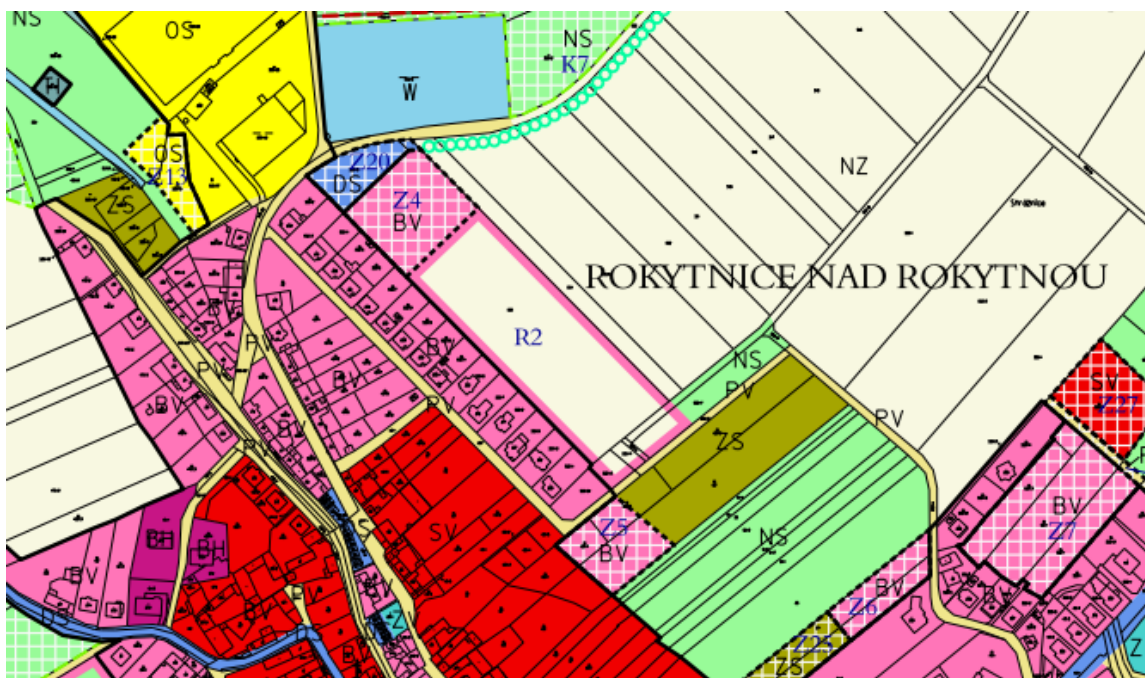
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem,

Je řešeno jako společné území a stavební řízení

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Parcely, na kterých se stavba nachází, jsou druhem pozemku jako ostatní plocha a orná půda. Stavba svým rozsahem není v rozporu s územními ani regulačními plány.

Pro umístění stavby je v platnosti územní plán městyse Rokytnice nad Rokytnou (12/2017). Stavba je návrhem umístěna na plochu, která je v územním plánu vedena jako plochy veřejného prostranství PV, plochy dopravní DS – Z20, plochy pro rodinnou výstavbu (BV – Z4) a rezerva pro bydlení R2.



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BH BV	By		BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	Ri			PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VD VZ	VZ		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV ZV	PV ZV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELENĚ
PLOCHY ZELENÉ	ZS ZO	ZS		ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY VODNÍ A VOVOHOSPODÁRSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VOVOHOSPODÁRSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

d) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,

Není řešeno.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,

V rámci přípravných prací byl proveden **Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum „Lokalita RD Rokytnice nad Rokytnou,,,”**, který stanovuje podmínky založení stavby komunikací i rodinných domů.

Z hlediska založení konstrukce vozovky byly na celé ploše záměru zjištěny složité geologické podmínky, a to zejména díky přítomnosti vrstvy písků hlinitých (dle ČSN 73 6133 třída S4SM) pod orniční vrstvou. Pro detailní posouzení únosnosti zemin, které budou tvořit podloží aktivních vrstev komunikace, byly provedeny zkoušky zhutnitelnosti (zkouška Proctor standard) a únosnosti zkouška CBR (stanovení kalifornského poměru únosnosti).

Laboratorní analýzou vzorku S-1 z intervalu 0,3-0,5 m byly potvrzeny vlastnosti zemin nevhodné pro zakládání bez úpravy, a to zejména díky nízkým hodnotám únosnosti. Stanovením poměru únosnosti byly zjištěny hodnoty CBR v úrovni pouhých 1-2% (hodnota CBR při penetraci vtláčeného hrotu o 2,5 mm = 1%, hodnota CBR při penetraci vtláčeného hrotu o 5,0 mm = 2% - viz příloha 4). To znamená, že po minimální 96-ti hodinové saturaci vzorku vodou odpor vtláčeného hrotu nedosahoval minimální požadovanou hodnotu $CBR \geq 15\%$ pro nejméně náročný typ podloží PIII (dle ČSN 73 6133) a zemina tak nedosahuje požadované únosnosti.

Řešením je tak úprava zemin přidáním vhodného hydraulického pojiva (hydraulická směs, vápenný hydrát, cement apod.) pro zvýšení únosnosti zeminy, kdy se optimalizuje a neutralizuje obsah jílovité a prachovité složky.

Smísení zeminy ve vrstvě 50 cm s hydraulickým pojivem (v dávkování 2-4%) zajistí dlouhodobě funkční a únosný materiál do násypu vozovky.

Další variantou je odtěžení nevhodné vrstvy zemin až na niveletu kamenité zeminy či zcela zvětralé skalní horniny v úrovni 0,7-1,0 m, případně její nahrazení vhodným, dostatečně únosným materiálem. Odtěžení celé vrstvy by však představovalo značnou ekonomickou náročnost a úprava/stabilizace zemin tak představuje ekonomicky příznivější řešení.

Otázkou pak zůstává úprava/stabilizace zemin v prostoru plánovaného parkoviště, kde již byly zeminy z větší části odtěženy. Zde doporučuji postupovat individuálně po odkrytí zemní pláně na projektovanou niveletu a posouzení podloží geologem/geotechnikem přímo v průběhu výstavby.

Zhutnitelnost zemin byla posouzena dle zkoušky Proctor standard, kdy bylo optimálního zhutnění (hodnoty maximální objemové hmotnosti vysušené zeminy $p_{dmax} = 1898 \text{ kg/m}^3$ dosaženo při optimální vlhkosti $w_{opt} = 11,9\%$. Dle ČSN 73 6133 tak zemina s rezervou vyhovuje požadavku na zhutnitelnost z hlediska využití jak pro těleso násypu, tak pro těleso aktivní zóny komunikace ($p_{dmax-PS} \geq 1500 \text{ kg/m}^3$ pro násyp a $\geq 1600 \text{ kg/m}^3$ pro aktivní zónu). U vzorku zeminy byla optimální vlhkost pro zhutnění nižší než vlhkost reálně zjištěná indexovými zkouškami (13,83%), nicméně je třeba uvést, že odběr vzorku probíhal v březnu 2025 po srážkovém období. Při případném hutnění tak doporučuji zohlednit aktuální klimatické podmínky. Vodní režim pro založení komunikace zohledňující úroveň hladiny podzemní vody, kapilární vztlakovost zemin a hloubku promrzání je možné označit za příznivý – difuzní, zejména díky hluboce zaklesnuté hladině podzemní vody a nízké kapilaritě zemin.

V souvislosti s prováděním zemních prací pro případné uložení inženýrských sítí, jsou složité geologické podmínky definované zejména obtížnou těžitelností až 6. třídy (dle ČSN 73 3050) v úrovních 1,5 m a níže v celé trase komunikace. V prostoru plánovaného parkoviště v severozápadní části lokality díky odtěženým vrstvám zemin je možné očekávat obdobné podmínky lokálně již velmi mělce pod terénem. Svahy výkopů doporučuji v eluviální vrstvě zemin dodržet ve sklonu 1:1 (poměr výšky k půdorysné délce svahu).

Z hlediska založení konstrukce asfaltové vozovky byly na celé ploše záměru zjištěny složité geologické podmínky, a to díky přítomnosti zemin s nepříznivými geotechnickými vlastnostmi (zejména nedostatečnou únosností dle ČSN 73 6133), nevhodných pro zakládání bez úpravy. Navržena byla úprava zemin přidáním vhodného hydraulického pojiva. Pro zakládání rodinných domů je pak geologické poměry možné hodnotit jako jednoduché.

Vsakování srážkových vod z plochy navrhované komunikace na lokalitě nedoporučuji díky velmi mělce uloženému skalnímu podloží, které vsakování reálně neumožňuje. Srážkové vody navrhuji odvádět do blízkého rybníka ve vlastnictví Městysu.

Realizací uvedeného záměru (výstavba místní komunikace a infrastruktury) nedojde k ohrožení okolních stavebních objektů, negativním svahovým deformacím ani střetům zájmů ochrany podzemních vod a životního prostředí. Projektant investora upozorňuje na možnost výskytu zeminy s vyšší třídou rozpojitelosti, a s tím vyvolané změny technologií těžby zeminy při odkopávkách.

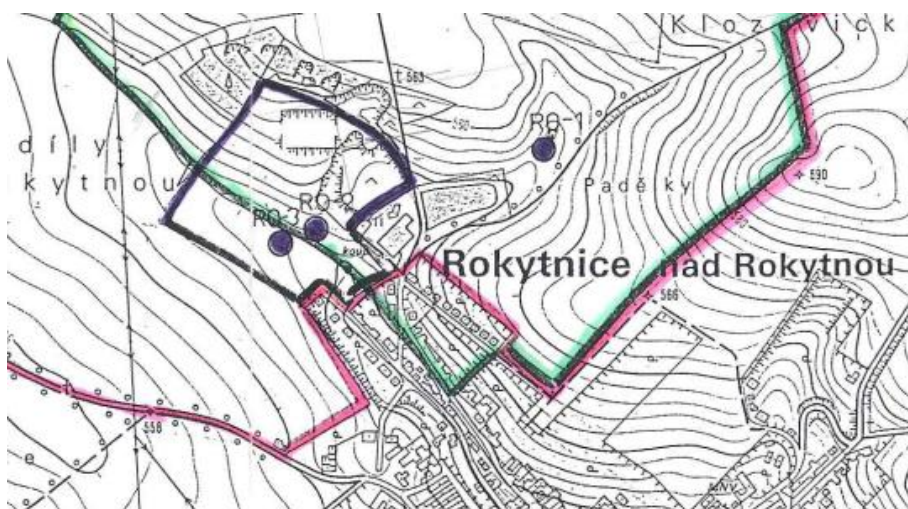
Konstrukční vrstvy komunikace jsou odvozeny a navrženy dle TP 170. V případě špatné únosnosti pláně je třeba konzultovat s geologem a projektantem a řešit stabilizaci podloží.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾ - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí -

soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

V místě záměru se nenachází žádná evropsky významná lokalita, žádné chráněné území, žádné památné stromy, žádné významné krajinné prvky, žádné prvky ÚSES ani biosférické rezervace.

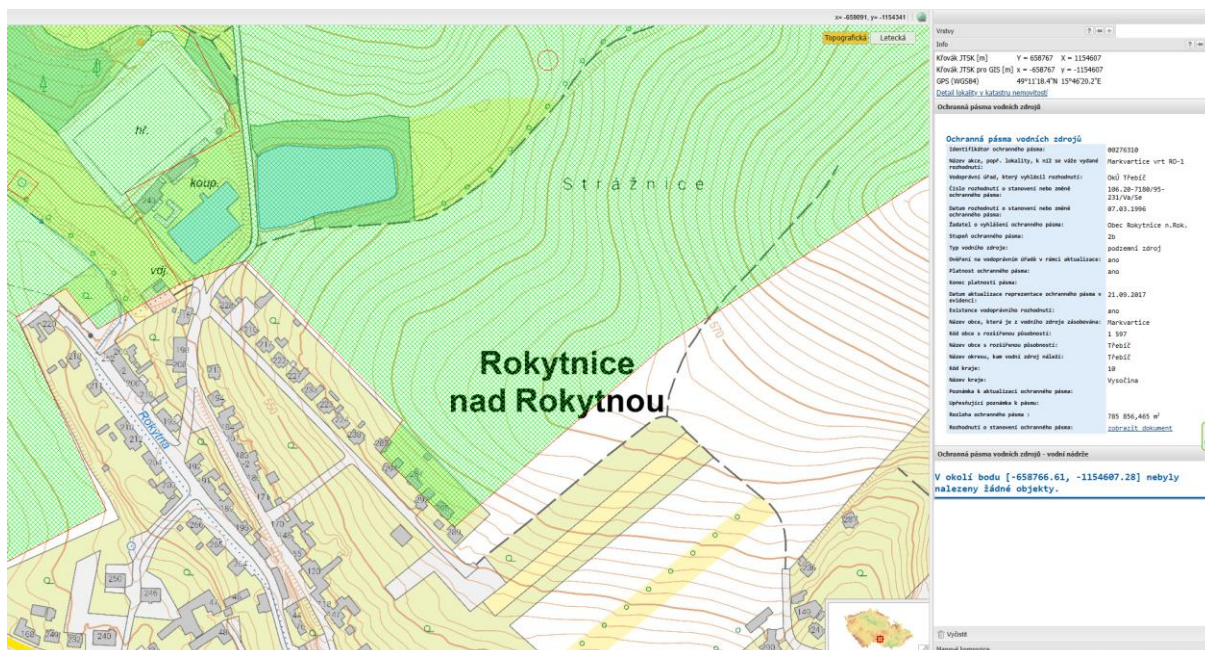
Stavba se nachází v ochranném pásmu nevyužívaného vodního zdroje. V minulosti zde byl proveden hydrogeologický průzkum na lokalitě Rokytnice nad Rokytkou, v okrese Třebíč, 1. etapa (Jansa J., Vopatová J., Neptuin Chrudim, 1991). Jednalo se o vyhledávací průzkum zdrojů podzemních vod, v rámci kterého byly vyhloubeny 3 průzkumné hydrogeologické vrtý RO1, RO2 a RO3. Vrt RO1 hluboký 80 m byl situován cca 150 m severovýchodně od plánované plochy parkoviště (nacházel se v pramenné oblasti rybníka). Vrtý RO2 a RO3 se nacházejí v údolní nivě Rokytne ve vzdálenosti cca 300 m západně. Vrtý RO2 a RO3 byly následně na základě hydrogeologického průzkumu vystrojeny jako jímací a mají platné povolení k jímání podzemní vody. Celé jímací území má stanoveny PHO I. a II. stupně. PHO II. stupně zaujímá rozsáhlou plochu od Rokytnice až po státní silnici I/23 (Třebíč-Telč) na severu. Převážná část posuzované lokality tak zasahuje do PHO II. stupně, jakkoliv lokalita se nachází mimo směr proudění podzemních vod od lokality směrem k vrtům (vrt RO-1 se nachází nad rybníkem v jeho pramenné oblasti, zatímco podzemní vody směřují přímo k rybníku, resp. koupališti; vrtý RO2 a RO3 jsou zcela mimo směr proudění proti proudu řeky Rokytne). Vodní zdroje RO2, RO3 (a rovněž RO1) jsou již dlouhodobě nevyužívané, protože celý městys byl napojen veřejný vodovod Rokytnicko.



Vysvětlivky:

- hydrogeologický jímací vrt
- PHO 2. stupně - vnitřní } RO-2, RO-3
- PHO 2. stupně - vnější } RO-2, RO-3
- PHO 2. stupně - vnější - RO-1

spol. s r. o. ENVIRO - ekologický servis	
Zakázka	Rokytnice nad Rok. - hydrogeologický průzkum
číslo	003/92 - zdroj pitné vody
Príloha	Návrh pásem hygienické ochrany
Čís. příl.	07
Měřítko	1 : 10 000
Datum	červen 92
Sestavil	RNDr. Rokytka



g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba negativně nemění odtokové podmínky v krajině. V místech technicky možných je voda svedena přímo do okolní zeleně a vsakována. Dešťová voda z chodníků je svedena příčným sklonem do přilehlého zeleného pásu nebo přímo do komunikace, kde je dále svedena podél nových silničních obrub do navržených uličních vpustí a dále do nově budované dešťové kanalizace (SO310). Parkovací plochy jsou navrženy z drenážní dlažby pro maximální možnost vsaku dešťových vod do podloží. Plochy komunikací a vjezdů jsou svedeny rovněž do navržené dešťové kanalizace, která je vyústěna do stávajícího recipientu (rybníku).

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavbou nedojde k vynucenému pokácení stávajících dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba je navržena na plochách, které jsou v současné době využívány jako zemědělská půda. Plochy jsou v KN vedeny druhem pozemku jako orná půda a ostatní plocha. Na pozemcích spadajících pod ochranu zemědělského půdního fondu bude v rozsahu stavby provedeno vynětí ze ZPF. Stavba se dále netýká PUPFL.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Návrh řeší 2 místní komunikace MK I a MK II. MK I je navržena v šířce 5,50m pro obousměrný provoz v délce 345,50m. Na konci zástavby je navržena propojovací komunikace MK II. Tato komunikace řeší propojení stávající zástavby a navržené MK I, jedná se o

jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířka 4,0m a v délce 93,50m. Napojení lokality je na stávající místní komunikace. Chodník je řešen po pravé straně komunikace ve směru staničení a bude sloužit pro bezpečný pohyb chodců v řešené lokalitě. Stavba splňuje prováděcí předpis stavebního zákona č. 283/2021Sb. o bezbariérovém užívání. Na současný návrh navazuje již zrealizovaná výstavba chodníků ve směru do obce a bude tak utvořena komplexní pěší infrastruktura v řešeném území obce. Podle prováděcího předpisu stavebního zákona č. 283/2021Sb. o bezbariérovém užívání je maximální podélný sklon komunikace pro chodce 8,33%. S ohledem na příčný sklon zpevněných ploch nepřesahuje podélný sklon hodnotu 8,33% v žádném místě návrhu. Slon rampy může být max. 12,50% v délce 3,0m. Pro chodníky je navržena v celé délce přirozená vodící linie chodníkovou obrubou výšky 60mm nad plochu chodníku, nebo bude využito podezdívek oplocení plánovaných RD. Vodící linie vždy navazuje na varovný pás upozorňující před vstupem do vozovky. V místech, kde lze komunikaci přejít jsou chodníkové části sníženy přechodovou obrubou na sníženou silniční obrubu, která je ve výšce od komunikace 20 mm. Max. výškový rozdíl ve snížených úsecích nepřesáhne 20 mm. V místech, kde lze komunikaci přejít jsou navrženy varovné pásy šířky 400 mm do výšky obrub 8 cm nad komunikaci. Varovné pásy slouží jako upozornění před vstupem do vozovky pro osoby se sníženou schopností orientace. Varovný pás je tvořen reliéfní dlažbou 200/100 s výstupky tvaru kulových úsečí. Dle ČSN 73 6110/Z1 odstavce 10.1.3.1.14 je možné u míst pro přecházení a přechodů nezřizovat signální pásy. Signální pásy se nezřizují, jestliže je není možné z důvodu stavebně technických podmínek považovat za bezpečné. Toto řešení bylo konzultováno s NRZP.

Technická infrastruktura řeší objekty vodovodu (SO 300), dešťové kanalizace (SO 310) a splaškové kanalizace (SO 320), veřejného osvětlení (SO 400), kabelového vedení NN (SO 410) a rozvod plynovodu (SO 500) pro celou lokalitu. Kabelové vedení vč. nové trafostanice řeší samostatně spol. E.GD (v situačním výkrese zakresleno pro koordinaci). Vodovod (SO 300), splašková kanalizace (SO 320) a plynovod (SO 500) budou napojeny na stávající rozvody na okraji lokality dle situačních výkresů jednotlivých objektů. Společně s dešťovou kanalizací (SO 310) budou povolovány vodoprávním úřadem.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Realizace stavby je plánovaná na III. čtvrtletí roku 2025. Před začátkem stavebních prací předloží zhotovitel stavby vypracovaný plán dopravního omezení investorovi. Plán bude odsouhlasený dopravním inspektorátem policie ČR. Realizací stavby nedojde k celkové uzavírcce místní komunikace.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Stavba se nachází v k.ú. Rokytnice nad Rokytnou [740993] a obci Rokytnice nad Rokytnou [591611]

Výpis parcel dotčených stavbou:

Městys Rokytnice nad Rokytnou, č. p. 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou

<i>Parcelní číslo</i>	<i>Výměra(m²)</i>	<i>LV</i>	<i>Druh pozemku</i>
900	74969	10001	ostatní plocha
865	2875	10001	ostatní plocha
555/1	2957	10001	orná půda
569/16	1965	10001	orná půda
539/6	11567	10001	vodní plocha

535/26	6341	10001	ostatní plocha
569/17	2390	10001	orná půda
569/19	7470	10001	orná půda

Vlastník: Jabůrek Petr, č. p. 205, 67525 Rokytnice nad Rokytnou

<i>Parcelní číslo</i>	<i>Výměra(m²)</i>	<i>LV</i>	<i>Druh pozemku</i>
569/15	91	536	orná půda

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Není řešeno

o) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

Vzhledem k významu stavby není řešeno.

p) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavba je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Navržená stavba se napojuje na stávající území a zachovává její charakter.

V rámci projektu jsou řešeny objekty komunikací a zpevněných ploch (SO 100) dále objekt veřejného osvětlení vč. bezdrátového rozhlasu (SO 400), vodovod (SO 300), dešťová kanalizace (SO 310), splašková kanalizace (SO 320) a plynovod (SO 500). Kabelové vedení NN (SO 410) - bude řešeno samostatně spol. E.GD. V koordinační situaci jsou zakresleny všechny sítě pro vzájemnou koordinaci všech objektů.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,

Stavba infrastruktury – novostavba.

b) účel užívání stavby,

Projekt řeší komplexní návrh dopravní a technické infrastruktury nové lokality pro výstavbu rodinných domů. Stavba komunikací a parkovacích ploch je navržena pro užívání motorovou dopravou, chodníky budou sloužit pro bezpečnější pohyb chodců v řešené lokalitě. Společně s propojením stávajících chodníků bude dosaženo ucelené bezbariérové pěší trasy v řešeném území obce.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem,

Není řešeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky správců jsou zapracovány v projektové dokumentaci. Podrobné podmínky jsou stanoveny je dílčích vyjádřeních a stanovisek v části E. Dokladová část.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,

Projektová dokumentace řeší návrh místních komunikací, vjezdů, parkovacích stání a chodníků. Návrh splňuje prováděcí předpis stavebního zákona č. 283/2021Sb. o bezbariérovém užívání staveb. Součástí stavby je návrh inženýrských sítí rozšiřující technickou infrastrukturu. Nové chodníky řeší propojení stávajících pěších ploch a připojení nové lokality RD. Nová komunikace je řešena v zóně 30 opatřena stavebními zpomalovacími prahy dle TP 218. Napojení území je na stávající místní komunikace.

Návrh řeší 2 místní komunikace MK I a MK II. MK I je navržena v šířce 5,50m pro obousměrný provoz v délce 345,50m. Na konci zástavby je navržena propojovací komunikace MK II. Tato komunikace řeší propojení stávající zástavby a navrhované MK I, jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířka 4,0m a v délce 93,50m. Na komunikaci MK I jsou připojeny sjezdy k jednotlivým pozemkům. Sjezdy jsou řešeny přes sníženou obrubu osazenou 20mm nad hranu komunikace, a to rampou v zeleném pásu a zachování rovinnosti chodníku. Povrch komunikací je navržen z asfaltobetonu ve dvou vrstvách ACO 11+ a ACL 16+ (40+70mm) v jednostranném sklonu 2,50%.

Chodníky jsou navrženy v základní šířce 1,55m dodlážděné k hranici parcel pro RD, ev. k podezdívkám oplocení v závislosti na výstavbě RD. Propojení chodníků a v místě křížení s místními komunikacemi je pěší trasa řešena místy, kde lze komunikaci přejít. Délka míst pro přecházení nepřesáhne 6,50m v nárožích křižovatek max.7,50m. Skladba konstrukce chodníku je v tl. 250 mm a v místech vjezdů 370 mm. Chodník je niveletou vázaný na hranu komunikace. Vjezdy a místa pro přecházení budou napojeny přes sníženou silniční obrubu 20 mm nad komunikaci. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby přírodní barvy s jednostranným příčným sklonem 2,0%. Sklony ve vjezdech jsou navrženy v 1,0-2,0%.

U vjezdů a míst, kde lze vstoupit do komunikace jsou vždy umístěny varovné pásy šířky 0,40m z reliéfní betonové dlažby barvy kontrastní s okolní dlažbou. Reliéfní pásy jsou vytaženy do úrovně 8cm výšky přechodové obruby. Varovný pás je tvořen reliéfní dlažbou 200/100 s výstupky tvaru kulových úsečí. Dlažba chodníku je osazena mezi silniční a chodníkovou obrubu. V místech vjezdu mezi sníženou silniční a chodníkovou obrubu.

Odvedení povrchových vod z ploch je zajištěno příčným sklonem do zeleně nebo komunikace, kde jsou podélným sklonem svedeny do nově navržených uličních vpustí. Návrh řeší celkem 9 nových uličních vpustí. Uliční vpusti budou napojeny přípojkou DN150 na navrženou dešťovou kanalizaci SO 310.

Z charakteru okrajové klidové lokality lze předpokládat nízké intenzity provozu motorových vozidel, převážně uživateli řešených pozemků.

Nově navržené bezbariérové chodníky zvyšují bezpečnost chodců pohybujících se podél místní komunikace a snižuje se tak možnost srážky vozidla s chodcem.

g) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Není řešeno.

h) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.,

V prostoru stavby a jeho okolí se nenacházejí žádné kulturní památky.

i) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

V navržené stavbě se stavební úpravy nacházejí na komunikaci, travních plochách druhem pozemku jako orná půda, vodní plocha a ostatní plocha. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Stavbou nedojde k vynucenému pokácení vzrostlých stromů. Zapravení napojení na travní plochy bude rozproštěním ornice a zatravněním. Likvidace odpadů (zemina, beton, živice, dlažební kostky) při výstavbě bude realizována podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Při bouracích pracích se nepředpokládá výskyt dehtových složek.

Zařazení odpadů z výstavby podle katalogu odpadů (vyhl. č. 8/2021 Sb.):

<u>KÓD DRUHU ODPADU</u>	<u>NÁZEV DRUHU ODPADU</u>	<u>ZPŮSOB LIKVIDACE</u>
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	recyklace 0,1 t
15 01 02	Plastové obaly	recyklace 0,1 t
15 01 03	Dřevěné obaly	recyklace 0,5 t
17 01 01	Beton	recyklace 0,2 t
17 02 03	Plasty	recyklace 0,1 t
17 05 04	Zemina a kamení	uložení na řízené skládce 560 m ³
20 03 01	Směsný komunální odpad	uložení na řízené skládce 0,2 t

j) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Realizace stavby bude řešena v jedné etapě, a je plánovaná na III. čtvrtletí roku 2025.

k) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby - údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu,

Není řešeno

l) orientační náklady stavby.

Hrubý odhad nákladů činí:

SO 100 KOMUNIKACE - 7 300 000 Kč bez DPH

SO 300 VODOVOD, SO 310 KAN.DEŠ, SO 320 KAN.SPL. – viz SO.

SO 400 – viz SO.

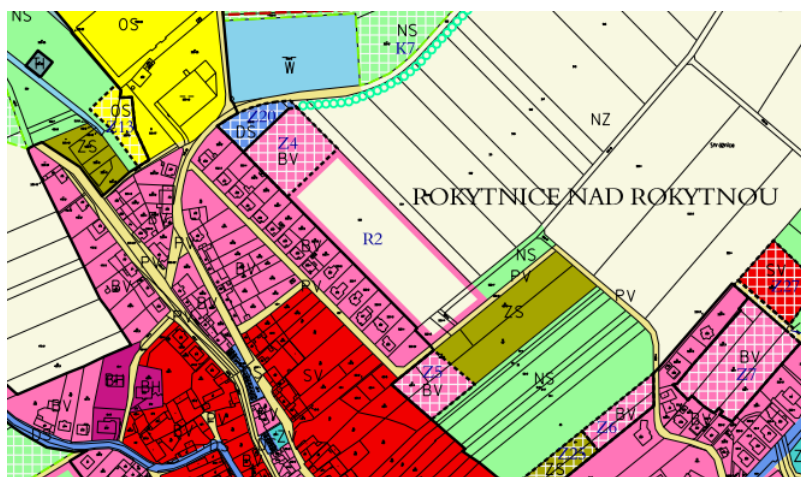
Celkové orientační náklady na stavbu budou vycházet z položkového rozpočtu jednotlivých stavebních objektů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Parcely, na kterých se stavba nachází, jsou druhem pozemku jako orná půda a ostatní plocha. Stavba svým rozsahem není v rozporu s územními ani regulačními plány.

Pro umístění stavby je v platnosti územní plán městyse Rokytnice nad Rokytnou (12/2017). Stavba je návrhem umístěna na plochu, která je v územním plánu vedena jako plochy veřejného prostranství PV, plochy dopravní DS – Z20, plochy pro rodinnou výstavbu (BV – Z4) a rezerva pro bydlení R2.



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLĚNÍ	BH	BV		BYDLĚNÍ - V BYTOVÝCH DOMECH BYDLĚNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI			PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘIBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VD	VZ		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	ZV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN
PLOCHY ZELENÉ	ZS	ZO		ZELEN - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ ZELEN - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÉ	NL			PLOCHY LESNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba je navržena, tak aby zapadala do stávající koncepce řešení v obci.

Komunikace:

Výškově i situačně se odvíjí od stávající místní komunikace ve směru na Markvartice a reliéfu stávajícího terénu. Stavba je osazena do stávajícího terénu tak, aby byli v maximální možné míře minimalizovány zemní práce

Komunikace jsou rozděleny na MK I MK II. MK I je navržena v délce 345,50m šířce 5,50m pro obousměrný provoz. Na komunikaci jsou připojeny sjezdy k jednotlivým pozemkům. Sjezdy jsou řešeny přes sníženou obrubu osazenou 20mm nad hranu komunikace, a to rampou v zeleném pásu a zachování rovinnosti chodníku. Navržená komunikace MK II řeší propojení stávající zástavby a navržené MK I, jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířka 4,0m a v délce 93,50m. Povrch komunikací je navržen z asfaltobetonu ve dvou vrstvách ACO 11+ a ACP 22+ (40+90mm) v jednostranném sklonu 2,50%. Podkladní vrstvy tvoří štěrkodrtě ŠD 0-32 ŠD 0-64, v mocnosti 200mm a 150mm. Celková konstrukce komunikace je tedy min. 480mm.

Chodník:

Chodník je navržen v šířce 1,50m, dodlážděné k hranici parcel pro RD, ev. k podezdívkám oplocení v závislosti na výstavbě RD. Propojení chodníků a v místě křížení s místními komunikacemi je pěší trasa řešena místy, kde lze komunikaci přejít. Plocha chodníku je v jednostranném příčném sklonu 2,0%. Pláň bude v příčném sklonu 3,0%. Povrch chodníku tvoří dlažba 200/100/60 v barvě přírodní (v místě vjezdů 200/100/80 v barvě přírodní) osazená mezi chodníkové obruby BO 1000/250/80 nebo chodníkovou a silniční obrubu BO 1000/250/150. Chodníková plocha je od komunikace zvýšena silniční obrubou BO 1000/250/150 výšky 120 mm nad hranu komunikace, v místech vjezdů a míst, kde lze vstoupit na komunikaci je navržena snížená silniční obruba BO 1000/150/150 osazená 20 mm nad hranu komunikace. Přejít snižení je navržen přechodovou obrubou BO 1000/250/150 PV, LV. Výškové vyrovnaní chodníku a komunikace je místech vjezdů řešeno rampou v zeleném pásu.

Parkovací stání:

Podél komunikace jsou navrženy parkovací zálivy/odstavné plochy pro osobní automobily v šířce 2,15m a délce jednotlivého stání 5,75m. V uličním prostoru je navrženo celkem 21 podélných parkovacích stání. Návrh dále řeší parkoviště, kde je navrženo celkem 38 standartních kolmých stání + 2 stání kolmá vyhrazená stání pro vozidla převážející osobu postiženou.

Veškerá plocha pro parkování bude dlážděna betonovou drenážní dlažbou 200/200/80 v barvě přírodní. Obvod parkovací plochy lemuje silniční obruba BO 1000/250/150, v místě nájezdu na komunikaci snížená silniční obrubu BO 1000/150/150 zvýšená 20mm nad hranu komunikace

Všechny navržené obruby jsou uloženy do betonového lože C20/25 min. tl. 15 cm třídy prostředí XF3.

B.2.3 Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že

stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřipustné přetvoření,

Směrové vedení

Stavba navazuje na stávající místní komunikaci. Návrh je řešen s ohledem pro potřeby vesnického užívání a v závislosti na navazující dopravní a technickou infrastrukturu. Zklidnění zóny 30 je po dohodě s odborem dopravy a dopravního inspektorátu PČR řešeno stavebními prahy v místě vjezdu/výjezdu do zóny a dvěma prahy v přímém úseku navržené komunikace v km 0,130 a km 0,240.

Směrové vedení viz výkres SITUACE.

Výškové umístění zpevněných ploch

Výškové vedení komunikací vychází z výškového zaměření terénu, výškového vedení stávajících komunikací, na které se nová lokalita připojuje. Chodníky jsou navrženy tak, aby splnily podmínky bezbariérového provozu. Podélný sklon by neměl přesáhnout sklon 8,33%, sklon ramp 12,50%. Niveleta chodníku je odvozena od podélného profilu navržené komunikace. Chodník je zvýšený 120mm nad hranou komunikace. Podrobné řešení viz výkres PODÉLNÝCH PROFILŮ. Silniční obruby 1000/150/250 jsou od silnice zvýšené o 120 mm. V místech vjezdů a míst, kde lze komunikaci přecházet bude jejich výšková úroveň snížena na 20 mm nad hranu komunikace silničním obrubníkem přejezdovým 1000/150/150. Výškové vyrovnání chodníku a komunikace je místech vjezdů řešeno rampou v zeleném pásu.

Šířkové uspořádání

Komunikace:

Návrh řeší 2 místní komunikace MK I a MK II. MK I je navržena v šířce 5,50m pro obousměrný provoz v délce 345,50m. Na konci zástavby je navržena propojovací komunikace MK II. Tato komunikace řeší propojení stávající zástavby a navržené MK I, jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířka 4,0m a v délce 93,50m.

Návrh je řešen tak, aby byla vždy zachována min. průjezdná šířka 3,00m a průjezdný profil 3,50x4,10m pro záchranné jednotky HZS.

Chodník:

Chodník je navržen v šířce 1,50m dlážděné plochy. Celková šířka pochozí plochy v místě silniční obruby 1,65m (1,50m dlážděná plocha + 0,15m silniční obruba), v místě vedení v zeleni s chodníkovými obrubami 1,50m (1,40m dlážděná plocha + 0,10m chodníková obruba). Chodníky budou spádovány v jednostranném příčném sklonu 1,0-2,0% do zeleného pásu.

Parkovací stání:

Parkovací stání kolmé je navrženo v délce 4,50m a 5,0m a základní šířce 2,50m, krajní stání rozšířeny na 2,75m. Podélné parkovací stání pro osobní automobily je navrženo v délkách 5,75 a šířce 2,15m (dlážděná plocha 2,0m + nájezdová snížená obruba š. 0,15m). Parkovací stání pro vozidla převážející osobu postiženou je řešeno jako dvojstání každé šířky 2,30m se středovým manipulačním prostorem 1,20m.

Podrobné šířkové uspořádání je dle výkresů SITUACE.

Konstrukční skladby

Komunikace:

Komunikace jsou navrženy v souladu s TP 170 pro místní komunikace v celkové tloušťce konstrukce min. 480mm. Konstrukci budou tvořit 2 vrstvy asfaltobetonu ACO 11+ tl.40mm a ACP 22+ tl. 90mm. Podklad tvoří 2 vrstvy štěrkodrti fr.0-32 tl. 200mm a fr.0-63 tl. 150mm.

Chodník:

Konstrukce chodníku je navržena v celkové tl. 250mm, v místě vjezdů 370mm. Chodník je navržen z betonové dlažby 200/100/60 tl.60mm, v místech vjezdů a jiných poježděných ploch tl. 80mm. Podsyp dlažby je navržen z drceného kameniva fr.4/8 v tl.30-40mm. Podklad tvoří vrstva štěrkodrti fr. 0-63 tl.150mm, v místě vjezdů 2 vrstvy štěrkodrti fr.0-63 tl. 150mm a fr.0-32 tl. 100mm.

Parkovací stání:

Parkovací plocha je navržena z drenážní betonové dlažby 200/200/80 tl. 80mm. Podsyp dlažby je navržen z drceného kameniva fr.4/8 v tl. 30-40mm. Podklad tvoří 2 vrstvy štěrkodrti fr.0-63 tl. 150mm a fr.0-32 tl. 100mm. Parkovací plocha vyhrazené pro vozíčkáře je z plné zámkové dlažby 200/100/80 v barvě šedé.

Dlažba stání je usazena mezi silniční obruby 1000/150/250, v místě nájezdu snížené silniční obruby 1000/150/150. Dlažba chodníku mezi chodníkové obruby 1000/80/250, kde jedna je osazena ve výšce min.60mm a tvoří přirozenou vodící linii. Obruby jsou uloženy do betonového lože C20/25 min. tl. 15 cm třídy prostředí XF3.

Úprava aktivní zóny

Požadavek na únosnost pláň je stanoven $E_{def,2} = 45$ MPa. V přípravných pracích byl proveden inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, který stanovuje doporučení pro založení komunikace.

Konstrukční skladby jsou navrženy dle technických podmínek TP 170.

Konstrukce místní komunikace, překopy, dotisky MK – typ (A):

Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11+	40 mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřik z kat. asf. emulze	PS-E	0,25 kg/m ²	ČSN 73 6129
Asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACP 22+	90 mm	ČSN EN 13108-1
Infiltrační postřik z kationakt. asf. emulze	PI-E	1 kg/m ²	ČSN 73 6129
Štěrkodrt' fr. 0 – 32 mm	ŠD _{A0} /32G _E	200 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt' fr. 0 – 63 mm	ŠD _{A0} /63G _E	150 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem		480 mm	

Před zhotovením konstrukčních vrstev je nutné ztuhit pláň na: $E_{def2} = 45$ MPa.

Vrstvu ze štěrkodrti fr. 0 – 63 mm je nutné ztuhit na min.: $E_{def2} = 60$ MPa.

Vrstvu ze štěrkodrti fr. 0 – 32 mm je nutné ztuhit na min.: $E_{def2} = 90$ MPa.

Konstrukce chodníku (B):

Dlažba betonová 200/100/60 v barvě přírodní	DL	60 mm	ČSN 73 6131
- varovný pás bary kontrastní s okolní dlažbou z reliéfní dlažby (DL červená)			
Drcené kamenivo fr. 4 – 8 mm	DK	40 mm	ČSN 73 6126-1

Štěrkodrt' fr. 0 – 63 mm	ŠD _{A0/63G_E}	150 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem		250 mm	

Před zhotovením konstrukčních vrstev je nutné zhutnit plán na: $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$.

Vrstvu ze štěrku fr. 0 – 63 mm je nutné zhutnit na min.: $E_{def2} = 70 \text{ MPa}$.

Konstrukce vjezdu (C):

Dlažba betonová 200/100/80, barva přírodní	DL	80 mm	ČSN 73 6131
- varovný pás bary kontrastní s okolní dlažbou z reliéfní dlažby (DL červená)			
Drcené kamenivo fr. 4 – 8 mm	DK	40 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt' fr. 0 – 32 mm	ŠD _{A0/32G_E}	100 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt' fr. 0 – 63 mm	ŠD _{A0/63G_E}	150 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem		370 mm	

Před zhotovením konstrukčních vrstev je nutné zhutnit plán na: $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$.

Vrstvu ze štěrku fr. 0 – 32 mm je nutné zhutnit na min.: $E_{def2} = 70 \text{ MPa}$.

Konstrukce parkovacího stání (D):

Dlažba betonová drenážní 200/200/80 přírodní	DL	80 mm	ČSN 73 6131
Drcené kamenivo fr. 4 – 8 mm	DK	40 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt' fr. 0 – 32 mm	ŠD _{A0/32G_E}	100 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt' fr. 0 – 63 mm	ŠD _{A0/63G_E}	150 mm	ČSN 73 6126-1
Celkem		370 mm	

Před zhotovením konstrukčních vrstev je nutné zhutnit plán na: $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$.

Vrstvu ze štěrku fr. 0 – 32 mm je nutné zhutnit na min.: $E_{def2} = 70 \text{ MPa}$.

Trativody:

Geotextilie: Plošná hmotnost 300g/m²,
 Odolnost proti protržení min. 2 kN
 Propustnost vody kolmo k výrobku min. 10 l/m²
 Funkce separační, filtrační

Propustný obsyp: ŠD fr. 16 – 22 mm
 Perforovaná trubka PVC DN 100mm
 Pískové lože tl. 50 mm

Obruby

Návrh obsahuje betonový obrubník 1000/150/250 – silniční obruba, bet. 1000/150/150 mm – snížená/nájezdová obruba, chodníková obruba 1000/80/250, přechodové obruby š.150mm. Betonové lože s opěrou C 20/25 tl. min. 150 mm, třída prostředí min. XF3 doporučené XF4

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima,

- není řešeno

c) celková spotřeba vody,

- není řešeno

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Likvidace odpadů (zemina, beton, živice, dlažební kostky) při výstavbě bude realizována podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Při bouracích pracích se nepředpokládá výskyt dehtových složek.

Zařazení odpadů z výstavby podle katalogu odpadů (vyhl. č. 8/2021 Sb.):

<i>KÓD DRUHU ODPADU</i>	<i>NÁZEV DRUHU ODPADU</i>	<i>ZPŮSOB LIKVIDACE</i>
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	recyklace 0,1 t
15 01 02	Plastové obaly	recyklace 0,1 t
15 01 03	Dřevěné obaly	recyklace 0,5 t
17 01 01	Beton	recyklace 0,2 t
17 02 03	Plasty	recyklace 0,1 t
17 05 04	Zemina a kamení	uložení na řízené skládce 560 m ³
20 03 01	Směsný komunální odpad	uložení na řízené skládce 0,2 t

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Podle prováděcího předpisu stavebního zákona č. 283/2021Sb o požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je maximální podélný sklon komunikace pro chodce 8,33%. S ohledem na příčný sklon zpevněných ploch nepřesahuje podélný sklon hodnotu 8,33% v žádném místě návrhu. V místě vjezdů a míst, kde lze komunikaci přejít jsou chodníkové části sníženy přechodovou obrubou na sníženou silniční obrubu, která je ve výšce od komunikace 20 mm. Max. výškový rozdíl ve snížených úsecích nepřesáhne 20 mm. V místech, kde lze vstoupit na komunikaci jsou navrženy varovné pásy šířky 400 mm do výšky obrub 8 cm nad komunikaci. Varovné pásy slouží jako upozornění před vstupem do vozovky pro osoby se sníženou schopností orientace. Varovný pás je tvořen reliéfní dlažbou 200/100 s výstupky tvaru kulových úsečí. Dle ČSN 73 6110/Z1 odstavce 10.1.3.1.14 je možné u míst pro přecházení a přechodů nezřizovat signální pásy. Signální pásy se nezřizují, jelikož není možné z důvodu stavebně technických podmínek považovat za bezpečné. Toto řešení bylo konzultováno s NRZP.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při stavebních pracích musí být dodrženy předpisy bezpečnosti práce ze strany dodavatele stavby. Zejména veškeré výkopy při zemních pracích musí být dostatečně označeny, zabezpečeny proti pádu osob fyzickými zábranami a v noci osvětleny. Rovněž tak provizorní zajištění přístupů k pozemkům během provádění stavebních prací bude umožňovat bezpečný přístup osob a budou vybaveny zábranami proti pádu osob či jinému možnému zranění.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb, platné zákony, ČSN, vyhlášky a nařízení vlády, zejména pak:

- vyhláška ČÚBS č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Po dobu realizace stavby bude zamezeno vstupu nepovolaných osob do prostoru, kde budou prováděny stavební práce. Staveniště bude oploceno a skládky materiálu zabezpečeny proti krádeži. Pracovníci budou používat ochranné pomůcky a budou prokazatelně proškoleni. Pracoviště bude řádně osvětleno (bude-li potřeba).

Komunikace vyhovují platným ČSN, zejména ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Projektová dokumentace je členěna na tyto stavební objekty:

SO 100 KOMUNIKACE, CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 300 VODOVOD

SO 310 KANALIZACE DEŠŤOVÁ

SO 320 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

SO 400 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SO 410 EL. VEDENÍ PODZEMNÍ NN

SO 500 PLYNOVOD

1. Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

Komunikace je řešena jako místní komunikace, vlastníkem a správcem bude městys Rokytnice nad Rokytnou. Návrh řeší 2 místní komunikace MK I a MK II. MK I je navržena v šířce 5,50m pro obousměrný provoz v délce 345,50m. Na konci zástavby je navržena propojovací komunikace MK II. Tato komunikace řeší propojení stávající zástavby a navrhované MK I, jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířka 4,0m a v délce 93,50m. Na komunikaci MK I jsou připojeny sjezdy k jednotlivým pozemkům pro výstavbu nových RD. Povrch komunikací je navržen z asfaltobetonu.

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

Komunikace MK I je navržena v délce 345,50m a šířce 5,50m jako obousměrná dvoupruhová. MK II je navržena v délce 93,50m a šířce 4,0m. Lokalita je řešena jako zóna 30. Zklidnění zóny 30 je řešeno stavebními prahy v místě vjezdu a výjezdu do zóny a dvěma prahy v rovném úseku MK I.

2. Mostní objekty a zdi

Nejsou řešeny.

3. Odvodnění pozemní komunikace

Jak vyplývá z Vodního zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, je vsakování, retence či zadržování srážkové vody na pozemku jednou z priorit stávající vodoprávní legislativy. Na lokalitě však byly zjištěny podmínky pro vsakování srážkových vod zcela nevhodné. V místě plánovaného vsakování v nejnižší části lokality v severozápadní části bylo skalní podloží díky odtěžení svrchní části zemin na celé parcele č. 569/16 zastíženo kopanou sondou VS-1 již v úrovni 0,25 m pod terénem. Geologický profil je tak tvořen jen minimálním pokryvem propustných zemin, často tento dokonce zcela chybí a skalní podloží se nachází velmi mělce

pod úrovní terénu. Hodnoty koeficientu vsaku kv skalního prostředí dosahují dle ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod řádově nižších hodnot než 10-7 m/s, tedy hodnoty, která je považována za limitní pro realizaci vsakování. Ke vsakování by tak reálně nedocházelo. Jako vhodné řešení navrhuji odvádění srážkových vod do blízkého rybníka, který se nachází v těsné blízkosti parcely č. 569/16, k.ú. Rokytnice nad Rokytnou (parcely je oddělena od rybníka pouze polní cestou, v jejímž půdorysu částečně povede asfaltová příjezdová komunikace). Vlastníkem rybníka je Městys Rokytnice nad Rokytnou. Rybník je navíc napájen pouze pramennou jímkou a v letních měsících vykazuje deficitní zásoby povrchových vod.

Dešťová voda z chodníků je svedena příčným sklonem do zelených ploch nebo do komunikace, kde je dále s vodou z komunikace svedena podél nových silničních obrub do nových uličních vpustí a dále do nově budované dešťové kanalizace. Kanalizace je ukončena zpevněným výtokem do stávajícího recipientu (rybníku) ve vlastnictví obce. Uliční vpustí UV1, UV8 a UV9 jsou z důvodu krajinného reliéfu svedeny do akumulární nádrže s možností přepadu do zatrubněného potoka (poloha bude ověřena sondou). Podrobně řeší (SO 310). Parkovací plochy jsou navrženy z drenážní dlažby (mimo ploch pro vozíčkáře) pro maximální možnost vsaku dešťových vod do podloží.

Plochy komunikace jsou ve střešovitém příčném sklonu 2,50%. Plochy chodníku jsou navrženy v jednostranném příčném sklonu 1% - 2%. Povrchová voda je sváděna příčným sklonem do zeleně nebo do komunikace a dále podél obrub do uličních vpustí. Voda z pláň je sváděna příčným sklonem 3% do trativodů a těmi podélným sklonem do uličních vpustí. Trativody jsou řešeny z perforovaných trubek DN 100 zabalených s obsypem do propustné geotextilie o hmotnosti 300g/m². Přípojky uličních vpustí jsou navrženy PP DN 150 mm. Uliční vpustí jsou napojeny do navržené dešťové kanalizace, jejíž poloha bude před započítáním stavebních prací přesně vytyčena. Napojení dešťových vod na splaškovou kanalizaci je nepřípustné (v případě, že se nejedná o jednotnou kanalizaci). Návrh řeší celkem 9 nových uličních vpustí.

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

Nejsou řešeny.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Nejsou řešeny.

6. Vybavení pozemní komunikace

a) záchytná bezpečnostní zařízení,

Nejsou řešena.

b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,

Navržené svislé dopravní značení:

- 2x IZ8a – Zóna 30
- 2x IZ8b – Konec zóny 30
- 1x P6 – Stůj, dej přednost v jízdě
- 1x IP4b – Jednosměrná pozemní komunikace
- 1x B2 – Zákaz vjezdu všech vozidel
- 1x IP12 – Vyhrazené parkoviště + symbol vozíčkáře
- 1x E1 – Počet (2x)

- 1x IZ4a – Začátek obce
- 1x IZ4b – Konec obce

Navržené vodorovné dopravní značení:

- 15x V10a – Parkovací stání podélné
- 23x V10b – Parkovací stání kolmé
- 2x V10d – Podélná čára přerušovaná (u vyhrazených stání)
- 2x V10f – Symbol vozičkáře

c) veřejné osvětlení,

Obec má řešené veřejné osvětlení. V rámci nového uličního prostoru bude řešen nový rozvod veřejného osvětlení včetně nových samostatných parkových stožárů. Návrh navazuje na stávající rozvod VO v obci. Podrobně řeší stavební objekt SO 400 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ.

d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,

Stavba neohroží migraci živočichů. Nejsou známy migrační koridory.

e) opatření proti oslnění.

Není řešeno.

7. Objekty ostatních skupin objektů

a) výčet objektů,

SO 100 KOMUNIKACE, CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 300 VODOVOD
SO 310 KANALIZACE DEŠŤOVÁ
SO 320 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
SO 400 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 410 EL. VEDENÍ PODZEMNÍ NN
SO 500 PLYNOVOD

b) základní charakteristiky,

SO 100 KOMUNIKACE, CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Komunikace budou sloužit především pro motorovou dopravu a přístupu k jednotlivým pozemkům. Napojení pozemků je řešeno samostatnými sjezdy na dílčí parcely. Ke komunikacím jsou přisazeny zálivy pro podélné parkovací stání. Chodník je řešen po pravé straně komunikace ve směru staničení a bude sloužit pro bezpečný pohyb chodců v řešené lokalitě. Stavba splňuje prováděcí předpis stavebního zákona č. 283/2021Sb. o bezbariérovém užívání.

SO 300 VODOVOD

Využití stavby pro rozvod vody v lokalitě a dodávku vody ke stavebním objektům RD. Vodovodní řady budou provedeny z materiálu PE 100RC. V lokalitě budou realizovány podzemní hydranty. Nové podzemní požární hydranty min. DN 80 budou osazeny na navržené polyetylenové potrubí DN 100, kde bude zajištěn hydrostatický tlak min. 2,0 Bar (0,2 MPa) a průtok min. 4,0 l/s, což vyhovuje pro RD do zastavěné plochy do 200 m² a

nevýrobní objekty (kromě skladů) do plochy 120 m². Z navrženého vodovodu budou vybudovány vodovodní přípojky z materiálu PE d32.

SO 310 KANALIZACE DEŠŤOVÁ

Využití stavby pro odvod povrchové vody ze zpevněných ploch komunikací. Voda bude zachytávána pomocí nových uličních vpustí a přípojkami DN 150 svedena do dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace je navržena z potrubí PP DN 300. Voda bude v maximální míře vsakována, případně svedena do stávajícího recipientu (rybníku) ve vlastnictví městyse Rokytnice nad Rokytnou. Podrobný návrh a výpočet retence řeší samotný stavební objekt.

SO 320 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

Využití stavby pro odvod odpadních splaškových vod z plánovaných rodinných domů. Sít' je řešena z potrubí PP DN 250 a jednotlivými přípojkami PP DN 150. Přípojky jsou ukončeny revizní šachtou PP DN600 u hranic jednotlivých pozemků.

SO 400 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Využití stavby pro nasvětlení pěší infrastruktury a celkového uličního prostoru. Objekt řeší nasvětlení řešené lokality. Nové VO bude napájeno ze stávajícího rozvodu veřejného osvětlení v obci.

Kabel HDV je navržen typu CYKY-J 4x10 mm². Kabel bude smyčkován přes nová světelná místa 1/1 až 4/9. V místech napojení na stávající soustavu VO bude připojena nová pojistková skříň SVO, kde bude nový rozvod VO ukončen.

V nové kabelové trase bude uložena zemní kabelová chránička prům. 75 mm, do které bude zatažen nový kabel VO typu CYKY-J. Dále bude ve společném výkopu uložen zemnicí pásek FeZn 30x4 mm.

Nové stožáry jsou uvažovány parkové se svítidly VO, jejichž vhodnost je doložena světelně technickým výpočtem v rámci předmětného SO pro příslušné zařazení komunikace do světelných tříd dle ČSN 13 201-1. Svítidla VO budou připojena ze stožárové elektro-výzbroje kabelem CYKY-J 5x1,5 mm² jištěné pojistkou 6 A.

Kabelová trasa bude provedena dle příslušných řezů výkopy pod komunikací, pod chodníkem a pod zelení. Hloubka uložení kabelu v komunikaci je minimálně 100 cm, v zeleni 60 cm., pod chodníkem 40 cm. Kabel VO bude uložen v zemní kabelové chráničce prům. 75 mm v pískovém loži. Nad kabely bude ve výšce cca 20 cm položena varovná fólie. Výkop bude dosypán do stávající nivelety a průběžně hutněn. Poté bude provedena konečná úprava terénu.

SO 410 EL. VEDENÍ PODZEMNÍ NN

Objekt řeší návrh a umístění nové trafostanice s přípojkou VN a rozvod podzemního kabelového vedení nízkého napětí pro novou lokalitu RD. Návrh konzultován s technikem E.GD. Samotný podrobný návrh řešen samostatně spol. E.GD.

SO 500 PLYNOVOD

Stavba řeší rozšíření plynovodní sítě pro novou lokalitu s celkem 26 parcelami pro RD. Předpokládá se realizace řadů a přípojek v materiálu PE 100RC. Řady d63 a přípojky pro rodinné domy d32.

c) související zařízení a vybavení,

Stavba bude koordinována se stranovým posunem kabelového vedení NN a sdělovacího kabelu spol. Cetin a projektovaným vedení NN a VN. Projektově řešeno samostatně společností EG.D.

d) postup a technologie výstavby.**Návrh postupu a provádění výstavby**

Postup výstavby v časové posloupnosti:

- dopravně inženýrská opatření – vyznačení přechodného dopravního značení, ohraničení staveniště, rozmístění zábran pro zabezpečení výkopu, zřízení staveniště
- vytyčení podzemních inženýrských sítí
- odstranění ornice
- bourací práce – odřezání krytu silnice, případné vytrhání stávajících obrub, rozebrání dlažby
- zemní práce (HTU)
- zhotovení IS – SO 300 VODOVOD, SO 310 DEŠŤOVÁ KANALIZACE, SO 320 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, SO 500 PLYNOVOD
- zhotovení stranových posunů inženýrských sítí, uložení chrániček
- zhotovení SO 400 VEREJNÉ OSVĚTLENÍ
- koordinace se zhotovením podzemního vedení NN a VN s výstavbou trafostanice (řešeno samostatnou akcí spol. EG.D)
- zhutnění výkopů a zarovnání ploch na pláň
- zhotovení trativodů a pláně komunikací, parkovacích ploch, vjezdů a chodníků
- zkouška únosnosti pláně
- výstavba silničních, chodníkových obrub
- zhotovení konstrukčních vrstev komunikací (zkoušky únosnosti na vrstvách ŠD)
- zhotovení konstrukčních vrstev parkovacích stání a chodníků (zkoušky únosnosti na vrstvách ŠD)
- zapravení spár napojení na asfaltový kryt
- zhotovení vodorovného a svislého dopravního značení
- zrušení staveniště, dokončovací terénní práce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není řešeno.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Návrhem nedochází ke zúžení stávajících komunikací. Komunikace jsou navrženy v šířkách 4,00m a 5,50m. Šířka komunikace min.3,0m a průjezdný profil 3,5x4,1m je zachován v celé délce komunikací.

Vodovodní řady budou provedeny z materiálu PE 100RC. V lokalitě budou realizovány podzemní hydranty. Nové podzemní požární hydranty min. DN 80 budou osazeny na navržené polyetylenové potrubí DN 100, kde bude zajištěn hydrostatický tlak min. 2,0 Bar (0,2 MPa) a průtok min. 4,0 l/s, což vyhovuje pro RD do zastavěné plochy do 200 m² a nevýrobní objekty (kromě skladů) do plochy 120 m². Umístění hydrantů dle koordinační situace.

Komunikace vyhovují platným ČSN, zejména ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není řešena

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Stavba bude prováděna ve stávající zástavbě na okraji v intravilánu obce. Dodavatel zaručí, že nedojde k překročení hlukových limitů daných Nařízením vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v chráněném venkovním prostoru. Veškerá technika bude opatřena řádnými kryty od výrobců, bránící pronikání nadměrného hluku do okolí. Garanci hlukových podmínek udává výrobce jednotlivé techniky. Stavební činnost v noční době (22.00 – 6.00 hod) se nebude provádět. Navržená stavba nemění stávající hlukové podmínky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem,

Stavba nevyžaduje ochranu před vnějšími účinky hluku.

e) protipovodňová opatření,

Není řešeno.

f) ochrana před sesuvy půdy,

Není řešeno.

g) ochrana před vlivy poddolování,

Není řešeno.

h) ostatní negativní vlivy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Technická infrastruktura je řešena napojením stávajících rozvodů v obci i nových rozvodů dle funkce jednotlivých objektů technické infrastruktury. Místa napojení na stávající síť (VO, EL. VEDENÍ NN/VN, VODOVOD, SPL. KANALIZACE, PLYNOVOD) jsou patrna z koordinační situace, podrobněji v dokumentaci jednotlivých objektů.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Napojení technické infrastruktury bude navazovat především na stávající rozvody v obci. Podrobné řešení je řešeno dokumentací jednotlivých objektů.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Projektová dokumentace řeší návrh místních komunikací, vjezdů, parkovacích stání a chodníků. Návrh splňuje prováděcí předpis stavebního zákona č. 283/2021Sb. o bezbariérovém užívání staveb. Součástí stavby je návrh inženýrských sítí rozšiřující technickou infrastrukturu. Nové chodníky řeší propojení stávajících pěších ploch a připojení nové lokality RD. Nová komunikace je řešena v zóně 30 opatřena stavebními zpomalovacími prahy dle TP 218. Napojení území je na stávající místní komunikace.

Návrh řeší 2 místní komunikace MK I a MK II. MK I je navržena v šířce 5,50m pro obousměrný provoz v délce 345,50m. Na konci zástavby je navržena propojovací komunikace MK II. Tato komunikace řeší propojení stávající zástavby a navržené MK I, jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířka 4,0m a v délce 93,50m. Na komunikaci MK I jsou připojeny sjezdy k jednotlivým pozemkům. Sjezdy jsou řešeny přes sníženou obrubu osazenou 20mm nad hranu komunikace, a to rampou v zeleném pásu a zachování rovinnosti chodníku. Povrch komunikací je navržen z asfaltobetonu ve dvou vrstvách ACO 11+ a ACL 16+ (40+70mm) v jednostranném sklonu 2,50%.

Chodníky jsou navrženy v základní šířce 1,55m dodlážděné k hranici parcel pro RD, ev. k podezdívkám oplocení v závislosti na výstavbě RD. Propojení chodníků a v místě křížení s místními komunikacemi je pěší trasa řešena místy, kde lze komunikaci přejít. Délka míst pro přecházení nepřesáhne 6,50m v nárožích křižovatek max.7,50m. Skladba konstrukce chodníku je v tl. 250 mm a v místech vjezdů 370 mm. Chodník je niveletou vázaný na hranu komunikace. Vjezdy a místa pro přecházení budou napojeny přes sníženou silniční obrubu 20 mm nad komunikaci. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby přírodní barvy s jednostranným příčným sklonem 2,0%. Sklony ve vjezdech jsou navrženy v 1,0-2,0%.

U vjezdů a míst, kde lze vstoupit do komunikace jsou vždy umístěny varovné pásy šířky 0,40m z reliéfní betonové dlažby barvy kontrastní s okolní dlažbou. Reliéfní pásy jsou vytaženy do úrovně 8cm výšky přechodové obruby. Varovný pás je tvořen reliéfní dlažbou 200/100 s výstupky tvaru kulových úsečí. Dlažba chodníku je osazena mezi silniční a chodníkovou obrubu. V místech vjezdu mezi sníženou silniční a chodníkovou obrubu.

Odvedení povrchových vod z ploch je zajištěno příčným sklonem do zeleně nebo komunikace, kde jsou podélným sklonem svedeny do nově navržených uličních vpustí. Návrh řeší celkem 9 nových uličních vpustí. Uliční vpusti budou napojeny přípojkou DN150 na navrženou dešťovou kanalizaci SO 310.

Podle prováděcího předpisu stavebního zákona č. 283/2021Sb o požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je maximální podélný sklon komunikace pro chodce 8,33%. S ohledem na příčný sklon zpevněných ploch nepřesahuje podélný sklon hodnotu 8,33% v žádném místě návrhu. V místě vjezdů a míst, kde lze komunikaci přejít jsou chodníkové části sníženy přechodovou obrubou na sníženou silniční obrubu, která je ve výšce od komunikace 20 mm. Max. výškový rozdíl ve snížených úsecích nepřesáhne 20 mm. V místech, kde lze vstoupit na komunikaci jsou navrženy varovné pásy šířky 400 mm do výšky obrub 8 cm nad komunikaci. Varovné pásy slouží jako upozornění před vstupem do vozovky pro osoby se sníženou schopností orientace. Varovný pás je tvořen reliéfní dlažbou 200/100 s výstupky tvaru kulových úsečí. Dle ČSN 73 6110/Z1 odstavce 10.1.3.1.14 je možné u míst pro přecházení a přechodů nezřizovat signální pásy. Signální

pásky se nezřizují, jestliže je není možné z důvodu stavebně technických podmínek považovat za bezpečné. Toto řešení bylo konzultováno s NRZP.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Navržená lokalita se napojuje na místní komunikace. Nové připojení je označeno dopravním značením P6 – Stůj, dej přednost v jízdě. Rozhledy v křižovatce dle uspořádání A jsou $X_c=65,0\text{m}$ vlevo a $X_b = 80,0\text{m}$ vpravo pro 50km/h a $X_c=65,0\text{m}$ vlevo a $X_b = 80,0\text{m}$ vpravo pro 50km/h. Rozhledy musí být prosty překážek. Jednotlivé parcely v navrženém území jsou napojeny přes rampu nebo chodník samostatným sjezdem pro RD. Navržené sjezdy k RD jsou navrženy tak, aby splňovaly podmínky pro rozhled. Rozhled pro zastavení (Dz) v obci pro rychlost 50 km/h v rovinatém úseku je dle normy 35,0m. V rámci lokality, která je řešena jako zóna 30 je rozhled pro zastavení na 30km/h roven 20m. Druhá odvěsna rozhledového trojúhelníku u samostatného sjezdu v intravilánu je 2,0m. Rozhledová pole musí být prosty všech překážek bránících rozhledu. Za překážku rozhledu se považují předměty v rozhledovém trojúhelníku, jejichž největší výška přesahuje výšku 0,25 m pod úrovní příslušného rozhledového paprsku (tedy 0,75m) s výjimkou předmětů, které mají šířku do 0,15 m (např. sloupky dopravních značek, sloupy veřejného osvětlení,...). Posouzení bylo provedeno dle ČSN 73 6110 + Z1 samostatný sjezd k RD pro MK. Chodník v lokalitě navazuje na novostavbu chodníku směrem z obce ke koupališti, kde se napojuje na stávající bezbariérovou pěší trasu v obci.

c) doprava v klidu,

Projekt řeší samostatné parkoviště v začátku lokality a podélné stání podél navržené komunikace MK I. Podél této komunikace jsou navrženy parkovací zálivy/odstavné plochy pro osobní automobily v šířce 2,15m a délce jednotlivého stání 5,75m. V uličním prostoru je navrženo celkem 21 podélných parkovacích stání. Návrh dále řeší parkoviště, kde je navrženo celkem 38 standartních kolmých stání + 2 stání kolmá vyhrazená stání pro vozidla převážející osobu postiženou.

Veškerá plocha pro parkování bude dlážděna betonovou drenážní dlažbou 200/200/80 v barvě přírodní. Obvod parkovací plochy lemuje silniční obruba BO 1000/250/150, v místě nájezdu na komunikaci snížená silniční obruba BO 1000/150/150 zvýšená 20mm nad hranu komunikace.

d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší a cyklostezky nejsou řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Před zahájením stavby bude v místech zeleně sejmuta ornice v tl. až 300mm, která bude použita v dokončovacích pracích. Stavba bude na terén napojena rozprostřením ornice a jejím následným osetím.

b) použité vegetační prvky,

Rozprostřená ornice bude v dotčených místech v důsledku stavby oseta travním semenem min. 20g/m². V zeleném pásu oddělující chodníky od komunikace bude osazena bezúdržbová zeleň v podobě keřové výsadby (upřesněno investorem).

c) biotechnická, protierozní opatření.

Nejsou řešena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana*a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Provoz stavby nebude zdrojem zvýšení hluku v řešené oblasti. Případné negativní vlivy (hluk, emise) lze předpokládat pouze v rámci výstavby, ovlivnění nejbližšího okolí zůstane prakticky ve stejném rozsahu jako v současné době.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu (vodní zákon) záměr a jeho provoz není zdrojem znečištění vod od technologie.

Voda

Nové zpevněné plochy budou odvodněny přirozeným vsakem v drenážní dlažbě, zeleni nebo svedeny do uličních vpustí. Uliční vpusti jsou napojeny do navržené dešťové kanalizace, která je na základě doporučení IG-HG průzkumu vyústěná do stávajícího recipientu (rybníka). Provozem stavby nebudou vznikat žádné splaškové a technologické odpadní vody.

Doporučení z IG-HG průzkumu:

Z Vodního zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, vyplývá, že je vsakování, retence či zadržení srážkové vody na pozemku jednou z priorit stávající vodoprávní legislativy. Na lokalitě však byly zjištěny podmínky pro vsakování srážkových vod zcela nevhodné. V místě plánovaného vsakování v nejnižší části lokality v severozápadní části bylo skalní podloží díky odtěžení svrchní části zemín na celé parcele č. 569/16 zastíženo kopanou sondou VS-1 již v úrovni 0,25 m pod terénem. Geologický profil je tak tvořen jen minimálním pokryvem propustných zemín, často tento dokonce zcela chybí a skalní podloží se nachází velmi mělce pod úrovní terénu. Hodnoty koeficientu vsaku kv skalního prostředí dosahují dle ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod řádově nižších hodnot než 10⁻⁷ m/s, tedy hodnoty, která je považována za limitní pro realizaci vsakování. Ke vsakování by tak reálně nedocházelo. Jako vhodné řešení navrhuji odvádění srážkových vod do blízkého rybníka, který se nachází v těsné blízkosti parcely č. 569/16, k.ú. Rokytnice nad Rokytnou (parcely je oddělena od rybníka pouze polní cestou, v jejímž půdorysu částečně povede asfaltová příjezdová komunikace). Vlastníkem rybníka je Městys Rokytnice nad Rokytnou. Rybník je navíc napájen pouze pramennou jímkou a v letních měsících vykazuje deficitní zásoby povrchových vod.

Odpady

Likvidace odpadů (zemina, beton, živice, dlažební kostky) při výstavbě bude realizována podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Při bouracích pracích se nepředpokládá výskyt dehtových složek.

S odpady vzniklými při výstavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

Při stavbě mohou vznikat odpady (seznam odpadů dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.):

17 01 01 O beton

17 01 02 O cihly

17 01 03 O tašky a keramické výrobky

17 03 02 O asfaltové směsi

17 05 04 O zemina a kamení

17 09 04 O smíšené stavební a demoliční odpady

- výše vypsané nekontaminované odpady mohou být využity k recyklaci nebo budou uloženy na povolené skládce

15 01 01 O papírové a lepené obaly

15 01 02 O plastové obaly

15 01 03 O dřevěné obaly

15 01 04 O kovové obaly

15 01 06 O směsné obaly

17 02 01 O dřevo

17 02 02 O sklo

17 02 03 O plasty

17 04 05 O železo

17 04 07 O směsné kovy

17 04 11 O kabely

17 06 04 O izolační materiály

17 08 02 O stavební materiály na bázi sádry

- výše vypsané odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů

15 01 10 N obaly obsahující zbytky neb. látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

17 09 03 N stavební a demoliční odpady (včetně odp. směsí) obsahující neb. látky

- výše vypsané odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných obalů

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

V místě záměru se nenachází žádné památné stromy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Chráněná území Natura 2000 nejsou dotčena.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Podmínky ze stanovisek jsou zpracovány v PD.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V uvažovaném rozsahu stavby musí být dodrženy všechny podmínky správců inženýrských sítí dle jednotlivých vyjádření. Před zahájením stavby zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských

sítí a určení jejich hloubky a přesné umístění sondami. Křížení sítí se stavbou bude provedeno dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na předkládaný záměr nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva dle vyhlášky č. 380/2002 Sb., stavba není určena k ochraně obyvatelstva v krizových situacích.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, trvalé deponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Obvod staveniště je určen šířkovým uspořádáním místních komunikací, chodníkovými plochami a úpravami zelených ploch. Celý prostor staveniště určuje plocha dle návrhu, který je zakreslen v situačních výkresech.

Přístupy na stavbu jsou ze stávajících místních komunikací. Přístup obyvatel do obytných domů musí být zajištěn po celou dobu výstavby.

Uložení odkopávek a ornice je navrženo v prostoru skládky obce Rokytnice nad Rokytnou ve vzdálenosti do 2km.

Rozsah a umístění staveniště bude dle dohody investora se zhotovitelem. Stavbou nedojde k celkovému uzavření komunikací. Před začátkem stavebních prací předloží zhotovitel stavby vypracovaný plán dopravního omezení investorovi. Plán bude odsouhlasený příslušným dopravním inspektorátem policie ČR.

Etapizace stavebních prací

Projektová dokumentace neřeší etapizaci. Výstavba objektů bude probíhat postupně dle technických možností a objekty budou vzájemně koordinovány. Stavbu je nutné koordinovat s výstavbou trafostanice a uložení VN a NN spol. EG.D.

Započetí realizace stavby se předpokládá v 1.polovině roku 2026.

Po ukončení stavebních prací bude odstraněno přechodné dopravní značení a veškeré zábrany pro zajištění výkopu.

Harmonogram výstavby:

Stavební práce musí být koordinovány tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na přilehlých komunikacích.

b) Významné sítě technické infrastruktury

V oblasti navržené stavby se nachází kabely el. vedení NN podzemní (spol. EG.D). Dále zde vede podzemní vedení vodovodu a kanalizace. Návrhem dochází v některých místech ke křížení s těmito inženýrskými sítěmi. Před započítím stavebních prací je nutné ověřit a vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě jejich správci a hloubku uložení ověřit ručně sondou. Křížení sítí se stavbou bude provedeno dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

c) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb, platné zákony, ČSN, vyhlášky a nařízení vlády, zejména pak:

- vyhláška ČÚBS č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Po dobu realizace stavby bude zamezeno vstupu nepovolaných osob do prostoru, kde budou prováděny stavební práce. Pracovníci budou používat ochranné pomůcky a budou prokazatelně proškoleni. Pracoviště bude řádně osvětleno (bude-li potřeba).

Dodavatel zaručí, že nedojde k překročení hlukových limitů daných Nařízením vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v chráněném venkovním prostoru.

Rovněž je třeba zachovat bezpečný přístup obyvatel na stávající chodníky v místě obvodu staveniště, zejména veškeré výkopy musí být zajištěny proti pádu osob a v noci osvětleny. Návrh splňuje prováděcí předpis stavebního zákona č. 283/2021 Sb. o bezbariérovém užívání staveb

d) Zásady z hlediska použití stavebních výrobků pro bezbariérová řešení

Výrobky a materiál navržený pro stavbu jsou navrženy v souladu s technickými normami a předpisy. Odolnost povrchu betonových výrobků proti účinkům rozmrazovacích látek musí splňovat ČSN 73 1326 a platné EN, součinitel tření dle ČSN 73 6177. Kontrolu mechanické odolnosti a stability výrobků a celé stavby zajistí investor vyžádáním prohlášení o shodě zhotovitele stavby podle zákona 22/97 Sb. ve znění zák. 205/02 Sb. Materiál použitý pro hmatové úpravy musí splňovat nařízení vlády 163/2002 Sb. a TN TZÚS 12.03.04. - 06.

Betonová vibrolisovaná dlažba musí mít podle odst. 1.1.2 přílohy č. 1 k vyhl. č. 398/2009 Sb. součinitel smykového tření nejméně 0,5.

Vypracoval: Ing. David Svoboda

Třebíč, listopad 2025